



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STRIZIVOJNA  
OPĆINSKI NAČELNIK**

**KLASA: 371-01/24-01/5  
URBROJ: 2158-37-02-24-1  
Strizivojna, 06. prosinac 2024. godine**

Temeljem Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba na području Općine Strizivojna ("Službeni glasnik" Općine Strizivojna broj 6/24) i članka 46. Statuta Općine Strizivojna („Službeni glasnik“ Općine Strizivojna br. 1/21), općinski načelnik Općine Strizivojna objavljuje

**JAVNI POZIV**

**za dostavu prijava za korištenje sredstava iz Proračuna Općine Strizivojna za 2024. godinu  
za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba na području Općine Strizivojna**

**PREDMET JAVNOG POZIVA**

Predmet ovog Javnog poziva je prikupljanje prijava za korištenje sredstava iz Proračuna Općine Strizivojna za 2024. godinu za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba i mladih obitelji na području Općine Strizivojna propisanih Programom mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba na području Općine Strizivojna ("Službeni glasnik" Općine Strizivojna broj 6/24) (u daljnjem tekstu: Program).

Cilj ovog Javnog poziva je stimulirati ostanak mlađih osoba u radno-aktivnoj dobi te stvarati uvjete za imigracijska kretanja (doseljenje mlađeg radno-aktivnog stanovništva).

Mjera poticanja rješavanja stambenog pitanja mladih osoba i mladih obitelji na području Općine Strizivojna koje su predmet ovog Javnog poziva su:

**KORISNICI SREDSTAVA**

Korisnici mjera iz ovog Javnog poziva su mlade obitelji i mlade osobe.

**Mladom obitelji** smatra se mladi bračni ili izvanbračni par koji na dan 1. siječnja tekuće godine u kojoj se raspisuje natječaj za dodjelu potpore nisu navršili 40 godina života, a ukoliko se sredstva ne raspodijele do 1. prosinca tekuće godine, mladom obitelji će se smatrati i osobe starije od 40 godina, ali ne više od 45 godina života (na dan 1. siječnja tekuće godine u kojoj se raspisuje natječaj) te da svoje stambeno pitanje rješavaju stjecanjem vlasništva nad nekretninom ili izgradnjom stambenog objekta po prvi put.

Mladom obitelji smatra se i jednoroditeljska obitelj koju čine dijete odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj pod uvjetima iz prethodnog stavka.

**Mladom osobom (samac)** smatra se osoba koja na dan 1. siječnja tekuće godine u kojoj se raspisuje natječaj nije navršila 40 godina života, odnosno ukoliko nisu iskorištena sva sredstva do 1. prosinca, a na dan 1. siječnja u godini raspisivanja natječaja nije navršila više od 45 godina života.

Na javni poziv za korištenje mjera može se javiti mlada obitelj ili osoba koja ispunjava slijedeće uvjete:

- a) da svi članovi mlade obitelji ili osobe (samci) imaju prijavljeno prebivalište na području Općine ili da svi doseljeni članovi mlade obitelji ili osobe prijave prebivalište na području Općine u roku jedne godine od dobivanja sredstava iz ovog Programa, osim kod izgradnje novog stambenog prostora kada su obvezni prijaviti prebivalište u roku od tri godine od dobivanja sredstava, odnosno kupnje nekretnine po subvencioniranoj cijeni.
- b) da će svi doseljeni članovi mlade obitelji ili osobe (samci) živjeti 15 godina u nekretnini za koju su ostvarili pomoć temeljem mjera iz ovog Programa,
- c) da svi članovi bračne ili izvanbračne zajednice, jednoroditeljske obitelji ili mlade osobe (samci) nisu stariji od 40 godina života na dan 1. siječnja tekuće godine u kojoj se raspisuje javni natječaj, a u slučaju da se planirana sredstva za tekuću godinu ne utroše, sredstva mogu ostvariti i članovi mlade obitelji stariji od 40 godina, ali ne više od 45 godina života na dan 1. siječnja tekuće godine,
- d) da svaki od bračnih drugova ili izvanbračnih drugova koji po prvi put rješavaju stambeno pitanje stjecanjem prava vlasništva ili izgradnjom novog stambenog objekta na nekretnini stečenoj unatrag tri (3) godine prije raspisivanja natječaja, da nema u vlasništvu/suvlasništvu: obiteljsku kuću/stan ili kuću/stan za odmor ili da pojedinačno ili zajedno nisu vlasnici/suvlasnici poslovnog prostora na području Republike Hrvatske. Vlasništvo nekretnine ne mogu imati niti djeca podnositelja zahtjeva koja žive u istom kućanstvu ili imaju prijavljeno prebivalište na istoj adresi kao i podnositelji zahtjeva.
- e) da bar jedan od bračnih drugova ili izvanbračnih drugova ima minimalno 3 godine radnog staža,
- f) da niti jedan član domaćinstva nema nepodmirena dugovanja po osnovi javnih davanja prema državnom proračunu kao i nepodmirenih dugovanja prema Općini Strizivojna,
- g) da jedan od bračnih odnosno izvanbračnih drugova ima najmanje srednju stručnu spremu
- h) da bračni odnosno izvanbračni drugovi nisu kažnjavani odnosno da se protiv njih ne vodi kazneni postupak.
- i) na jednoroditeljsku obitelj, samohranog roditelja i mladu osobu (samca) se na odgovarajući način primjenjuju odredbe prethodnih stavaka,

Pravo prvenstva za dobivanje sredstava potpora iz ovog Programa imaju:

1. Mlade obitelji u kojima svi članovi imaju prebivalište na području Općine,
2. Mlade obitelji koje žive u bračnoj zajednici ili izvanbračnoj zajednici,
3. Mlade obitelji koje imaju djecu,
4. Mlade obitelji koje imaju niže prihode po članu mjesečno,
5. Mlade obitelji koje su podstanari, ali ne kod roditelja,
6. Mlade obitelji koje planiraju izgradnju novog objekta na nekretnini kupljenoj od Općine po povlaštenoj cijeni,
7. Mlade obitelji gdje su oba člana bračne ili izvanbračne zajednice u radnom odnosu,
8. Mlade obitelji u kojima punoljetni članovi imaju najmanje srednju stručnu spremu.
9. da je podnositelj zahtjeva mladi poljoprivrednik Upisan u upisnik poljoprivrednih gospodarstava najmanje godinu dana prije predaje Zahtjeva za potporu
10. Kriteriji za pravo prvenstva jednako se odnose i na jednoroditeljske obitelji i samohrane roditelje.
11. Mlade osobe (samci) ostvaruju pravo prvenstva po jednakim kriterijima, ali tek nakon mladih i jedno roditeljskih obitelji, te samohranih roditelja.

Detaljno bodovanje razraditi će se u daljnjem tekstu ovog Javnog poziva.

## **MJERA 2.**

### **FINANCIJSKA POMOĆ PRI KUPNJI PRVE NEKRETNINE (GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ILI STAMBENOG OBJEKTA RADI RJEŠAVANJA VLASTITOG STAMBENOG PITANJA NA PODRUČJU OPĆINE STRIZIVOJNA)**

Ukupna raspoloživa sredstva za financijsku pomoć za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba u okviru ove mjere iznose najviše **16.000,00 eura**.

Korisniku će se prema ovoj mjeri dodijeliti iznos financijske pomoći u iznosu od maksimalno 4.000,00 eura.

Općina Strizivojna zadržava pravo provjere i uvida na terenu po ovlaštenoj osobi i prije odobravanja mjere, a i nakon potpisivanja Ugovora o financijskoj pomoći.

Sredstva se dodjeljuju sukladno bodovanju do iskorištenja osiguranih sredstava.

Mladoj obitelji ili osobi (samcu), može se odobriti pomoć pri kupnji građevinskog zemljišta odnosno stambenog objekta (kuće ili stana) u vlasništvu druge fizičke osobe ili pravne osobe uz uvjete propisane ovim Javnim pozivom.

U slučaju kupnje građevinskog zemljišta ili stambenog objekta od fizičke osobe, a uz uvjet da se građevinsko zemljište odnosno stambeni objekt nalazi na području Općine Strizivojna mlade osobe

mogu ostvariti pomoć pri kupnji na ime subvencije kupoprodajne cijene do 50 % iznosa, a maksimalno **4.000,00** EUR za građevinsko zemljište i do 20% iznosa za stambeni objekt, a maksimalno **4.000,00** EUR za stambeni objekt.

Ugovorena kupoprodajna cijena utvrđuje se na temelju valjanog kupoprodajnog ugovora potpisanog i ovjerenog kod javnog bilježnika.

Objekt ili građevinsko zemljište na koji se odnosi prijava mora biti u vlasništvu ili suvlasništvu podnositelja i njegovog bračnog (izvanbračnog) druga. Za suvlasnički dio mora priložiti izjavu kojom suvlasnik (bračni/izvanbračni drug) potvrđuje da je bio suglasan i da je upoznat sa podnošenjem prijave za korištenje ove mjere.

Prijava na ovu mjeru je moguća tijekom trajanja javnog poziva.

Neće se sufinancirati kupovina prije **01.01.2024.** godine.

Prijavi na natječaj je dužan priložiti izjavu o promjeni prebivališta koja je sastavni dio natječajne dokumentacije. U opravdanim slučajevima, rok se može produžiti o čemu odlučuje općinski načelnik.

Ukoliko kupac ne prijavi prebivalište sukladno ovim odredbama, ugovor se raskida te nema pravo na povrat kupoprodajne cijene. U tom slučaju, Općina ima pravo aktivirati bjanko zadužnicu na iznos stvarne tržišne cijene utvrđene od strane povjerenstva Općine.

Prilikom zaključenja ugovora kupac je dužan predati ovjerenu i potpisanu bjanko zadužnicu na iznos koji pokriva iznos stvarne kupoprodajne cijene uvećan za 10%. Prilikom predaje prijave na Javni poziv podnositelj zahtjeva predaje izjavu kojom se obvezuje da će prilikom zaključenja ugovora predati bjanko zadužnicu sukladno Javnom pozivu.

Obavezna dokumentacija koja se prilaže zahtjevu

- prijava za Mjeru (Obrazac br. 1 – prijava za Mjeru 2.),
- izjava za suvlasnika (Obrazac 2) – ako je primjenjivo,
- izjava o predaji bjanko zadužnice prilikom zaključenja ugovora (Obrazac 3),
- izjava o promjeni prebivališta (Obrazac 4),
- izjava da nekretnina nije stečena od srodnika (Obrazac 5),
- izjava da se radi o prvoj i jedinoj nekretnini podnositelja zahtjeva i članova obitelji te da podnositelj zahtjeva ni drugi član njegove obitelji nije prodao ili na drugi način otuđio nekretninu u vlasništvu ili suvlasništvu na području RH (izjava ovjerena kod javnog bilježnika) (Obrazac 6),
- izjavu korisnika da će prije isplate sredstava ishoditi u zemljišnim knjigama zabilježbu zabrane otuđenja kupljene nekretnine na rok od 15 godina, (Obrazac 7),
- preslika osobne iskaznice podnositelja i/ili bračnog (izvanbračnog) druga,

- dokaz o radnom stažu te o visini mjesečnih primanja za svakog odraslog člana obitelji (platne liste za prethodna 3 mjeseca koja prethode podnošenju prijave),
- dokaz o stečenoj stručnoj spremi za sve punoljetne članove domaćinstva (preslika diplome odnosno svjedodžbe),
- uvjerenje o nekažnjavanju za podnositelja i/ili bračnog (izvanbračnog) druga,
- izvadak iz zemljišnih knjiga za građevinsko zemljište ili stambeni objekt koji je predmet zahtjeva,
- preslika valjanog kupoprodajnog ugovora za građevinsko zemljište ili stambeni objekt,
- potvrdu Općine Strizivojna o nepostojanju duga prema Općini Strizivojna.
- Uporabna dozvola ili rješenje o izvedenom stanju (za stambeni objekt)

Dopunska dokumentacija koja se prilaže zahtjevu:

- izvadak iz matice vjenčanih odnosno izjava o izvanbračnoj zajednici - ako je primjenjivo (Obrazac 8)
- izvadak iz matice rođenih ili rodni list za svako dijete - ako je primjenjivo,
- dokaz o upisniku u obiteljsko poljoprivredno gospodarstva za mladog poljoprivrednika - ako je primjenjivo

Ukoliko podnositelj ne dostavi obaveznu dokumentaciju na Javni poziv, njegova prijava se neće smatrati pravovaljanom, odnosno ista će se isključiti iz daljnjeg bodovanja.

Dopunska dokumentacija služi za dodatno bodovanje, a ukoliko se ne dostavi smatrat će se da prijavitelj ne ispunjava pravo prvenstva te za to neće dobiti dodatne bodove.

#### **BODOVANJE:**

Kriterij	Razrada kriterija	Bodovi
Bračna zajednica	Par živi u bračnoj ili izvanbračnoj zajednici	10
Mjesto prebivališta	Jedan od partnera ima prebivalište na području Općine Strizivojna dulje od 10 godina	10
	Jedan od partnera ima prebivalište na području Općine Strizivojna manje od 10 godina	8

	Niti jedan od partnera nema prebivalište na području Općine Strizivojna a žele se nastaniti na području Općine Strizivojna	<b>6</b>
<b>Broj djece</b> (u obzir se uzimaju samo zajednička djeca mlade obitelji i djeca iz prijašnjih odnosa ako žive s podnositeljem prijave)	Bez djece	<b>0</b>
	1 dijete	<b>5</b>
	Dvoje	<b>10</b>
	Troje ili više	<b>15</b>
<b>Prihodi domaćinstva</b>	Ukupni mjesečni prihod prijavitelja veći je 670 Eur kuna po članu kućanstva	<b>0</b>
	Ukupni mjesečni prihod prijavitelja manji je ili jednak 670,00 Eur po članu kućanstva	<b>5</b>
<b>Zaposlenost</b>	Oba partnera su u radnom odnos (uključujući korištenje porodiljnog dopusta)	<b>5</b>
	Jedan od partnera je u radnom odnosu	<b>2</b>
	Niti jedan od partnera nije u radnom odnosu (oba nezaposlena)	<b>0</b>
<b>Obrazovanje</b>	Najmanje jedan od partnera ima završeno poljoprivrednu školu/fakultet zanimanje	<b>5</b>
	Najmanje jedan od partnera ima završeno min SSS	<b>2</b>
<b>Trenutni stambeni status</b>	Podstanarstvo kod jednog od roditelja člana mlade obitelji	<b>5</b>
	Podstanarstvo s plaćanjem zakupnine	<b>10</b>

Potrebna dokumentacija za dokazivanje pojedine činjenice bitne za bodovanje propisana je Javnim pozivom.

Primanjima u smislu ovog Programa ne smatraju se primanja ostvarena preko Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (javni radovi i slično), preko Centra za socijalnu skrb (socijalna primanja, pomoći, naknade), povremena primanja preko Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (npr. dječji doplatak) i druga povremena primanja (ugovori o djelu i slično).

U slučaju da podnositelj prijave odnosno niti jedan član nije u posljednje tri godine bio zaposlen, nije prihvatljiv podnositelj i ne može biti korisnik ovih mjera.

U slučaju da na natječaju dvije ili više ponuda postignu isti broj bodova, prednost ponuditelja će se utvrđivati prema redoslijedu prioriteta kako slijedi:

- vrijeme zaprimanja prijave pri čemu prije zaprimljena prijava ima prednost što se utvrđuje upisivanjem dana i sata dostave.

### **MJERA 3.**

#### **FINANCIJSKA POMOĆ PRI IZGRADNJI NOVOG STAMBENOG OBJEKTA**

Ukupna raspoloživa sredstva za financijsku pomoć za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba i mladih obitelji u okviru ove mjere iznose najviše **14.000,00 eura**.

Korisniku će se prema ovoj mjeri dodijeliti iznos financijske pomoći u iznosu od maksimalno **4.000,00 eura**.

Općina Strizivojna zadržava pravo provjere i uvida na terenu po ovlaštenoj osobi i prije odobravanja mjere, a i nakon potpisivanja Ugovora o financijskoj pomoći.

Sredstva se dodjeljuju sukladno bodovanju do iskorištenja osiguranih sredstava.

Izgradnja novog stambenog objekta u smislu ovog Programa podrazumijeva izgradnju novog objekta na građevinskom zemljištu gdje nije moguće privođenje stambenog svrsi postojećeg stambenog objekta te je isti namijenjen rušenju.

Za izgradnju novog stambenog objekta primjenjuju se važeći propisi koji vrijede za gradnju, zahtjevu se prilaže vlasnički list, prijava početka gradilišta, ugovor sa izvođačem radova, dokaz o minimalno **4.000,00 eura** ulaganja.

Podnositelj prijave prilaže dokaz o plaćanju računa za izradu projektne dokumentacije, izvedene radove te kupnju materijala za izgradnju stambenog objekta.

Prije odobravanja korištenja sredstava u okviru ove mjere Općina Strizivojna zadržava pravo provjere i uvida na terenu po ovlaštenoj osobi svih kriterija o kojima ovisi odobravanje potpore.

Potpore mladoj obitelji i mladoj osobi po ovoj mjeri odobrava se u visini 50% troškova, ali ne više od **4.000,00** EUR za kupnju materijala, izradu projektne dokumentacije ili izvođenje radova.

Potpore je jednokratna po obitelji ili mladoj osobi odnosno po stambenom objektu i podnositelj može samo jednom podnijeti prijavu za financiranje za istu namjenu (istu mjeru).

Potpore se odobrava, uz opće uvjete propisane ovim Javnim pozivom, za troškove usluga odnosno kupnje materijala koji se subvencioniraju su izvršena plaćanja izvođaču odnosno izrađivaču, podnositelj zahtjeva je obvezan dostaviti dokaz o prijavljenom prebivalištu na adresi objekta za sve članove obitelji.

Objekt na koji se odnosi prijava mora biti u vlasništvu ili suvlasništvu podnositelja i/ili njegovog bračnog (izvanbračnog) druga. Za suvlasnički dio mora priložiti izjavu kojom suvlasnik potvrđuje da je bio suglasan sa radovima i da je upoznat sa podnošenjem prijave za korištenje ove mjere.

Prijavi na natječaj je dužan priložiti izjavu o promjeni prebivališta koja je sastavni dio natječajne dokumentacije. U opravdanim slučajevima, rok se može produžiti o čemu odlučuje općinski načelnik.

Ukoliko kupac ne prijavi prebivalište sukladno ovim odredbama, ugovor se raskida te nema pravo na povrat kupoprodajne cijene. U tom slučaju, Općina ima pravo aktivirati bjanko zadužnicu na iznos stvarne tržišne cijene utvrđene od strane povjerenstva Općine.

Prilikom zaključenja ugovora kupac je dužan predati ovjerenu i potpisanu bjanko zadužnicu na iznos koji pokriva iznos stvarne kupoprodajne cijene uvećan za 10%. Prilikom predaje prijave na Javni poziv podnositelj zahtjeva predaje izjavu kojom se obvezuje da će prilikom zaključenja ugovora predati bjanko zadužnicu sukladno Javnom pozivu.

Neće se sufinancirati izgradnja kuća koja je započela prije **01.01.2023.** godine.

Prijava za ovu mjeru se može podnositi tijekom trajanja javnog poziva.

Obavezna dokumentacija koja se prilaže zahtjevu

- prijava za Mjeru (Obrazac br. 1 – prijava za Mjeru 2.),
- izjava za suvlasnika (Obrazac 2) – ako je primjenjivo,
- izjava o predaji bjanko zadužnice prilikom zaključenja ugovora (Obrazac 3),
- izjava o promjeni prebivališta (Obrazac 4),
- izjava da nekretnina nije stečena od srodnika (Obrazac 5),
- izjava da se radi o prvoj i jedinoj nekretnini podnositelja zahtjeva i članova obitelji te da podnositelj zahtjeva ni drugi član njegove obitelji nije prodao ili na drugi



način otuđio nekretninu u vlasništvu ili suvlasništvu na području RH (izjava ovjerenjena kod javnog bilježnika) (Obrazac 6),

- izjavu korisnika da će prije isplate sredstava ishoditi u zemljišnim knjigama zabilježbu zabrane otuđenja kupljene nekretnine na rok od 15 godina, (Obrazac 7),
- preslika osobne iskaznice podnositelja i/ili bračnog (izvanbračnog) druga,
- dokaz o radnom stažu te o visini mjesečnih primanja za svakog odraslog člana obitelji (platne liste za prethodna 3 mjeseca koja prethode podnošenju prijave),
- dokaz o stečenoj stručnoj spremi za sve punoljetne članove domaćinstva (preslika diplome odnosno svjedodžbe),
- uvjerenje o nekažnjavanju za podnositelja i/ili bračnog (izvanbračnog) druga,
- izvadak iz zemljišnih knjiga za građevinsko zemljište koji je predmet zahtjeva,
- preslika valjanog kupoprodajnog ugovora za građevinsko zemljište ili stambeni objekt,
- potvrdu Općine Strizivojna o nepostojanju duga prema Općini Strizivojna,
- pravomoćna građevinska dozvola,
- prijava početka gradilišta,
- ugovor sa izvođačem radova,
- račun(i) za ugrađeni građevinski materijal, izvedene radove ili projektne dokumentaciju.

Dopunska dokumentacija koja se prilaže zahtjevu:

- izvadak iz matice vjenčanih odnosno izjava o izvanbračnoj zajednici - ako je primjenjivo (Obrazac 8)
- izvadak iz matice rođenih ili rodni list za svako dijete - ako je primjenjivo,
- dokaz o upisniku u obiteljsko poljoprivredno gospodarstva za mladog poljoprivrednika - ako je primjenjivo

Ukoliko podnositelj ne dostavi obaveznu dokumentaciju na natječaj, njegova prijava se neće smatrati pravovaljanom, odnosno ista će isključiti iz daljnjeg bodovanja.

Dopunska dokumentacija služi za dodatno bodovanje, a ukoliko se ne dostavi smatrat će se da prijavitelj ne ispunjava pravo prvenstva te za to neće dobiti dodatne bodove.

#### **BODOVANJE:**

Kriterij	Razrada kriterija	Bodovi
Bračna zajednica	Par živi u bračnoj ili izvanbračnoj zajednici	10

Mjesto prebivališta	Jedan od partnera ima prebivalište na području Općine Strizivojna dulje od 10 godina	<b>10</b>
	Jedan od partnera ima prebivalište na području Općine Strizivojna manje od 10 godina	<b>8</b>
	Niti jedan od partnera nema prebivalište na području Općine Strizivojna a žele se nastaniti na području Općine Strizivojna	<b>6</b>
Broj djece  (u obzir se uzimaju samo zajednička djeca mlade obitelji i djeca iz prijašnjih odnosa ako žive s podnositeljem prijave)	Bez djece	<b>0</b>
	1 dijete	<b>5</b>
	Dvoje	<b>10</b>
	Troje ili više	<b>15</b>
Prihodi domaćinstva	Ukupni mjesečni prihod prijavitelja veći je 670 Eur kuna po članu kućanstva	<b>0</b>
	Ukupni mjesečni prihod prijavitelja manji je ili jednak 670,00 Eur po članu kućanstva	<b>5</b>
Zaposlenost	Oba partnera su u radnom odnos (uključujući korištenje porodiljnog dopusta)	<b>5</b>
	Jedan od partnera je u radnom odnosu	<b>2</b>
	Niti jedan od partnera nije u radnom odnosu (oba nezaposlena)	<b>0</b>
Obrazovanje	Najmanje jedan od partnera ima završeno poljoprivrednu školu/fakultet zanimanje	<b>5</b>

	Najmanje jedan od partnera ima završeno min SSS	<b>2</b>
Trenutni stambeni status	Podstanarstvo kod jednog od roditelja člana mlade obitelji	<b>5</b>
	Podstanarstvo s plaćanjem zakupnine	<b>10</b>

Potrebna dokumentacija za dokazivanje pojedine činjenice bitne za bodovanje propisana je natječajnom dokumentacijom.

Primanjima u smislu ovog Programa ne smatraju se primanja ostvarena preko Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (javni radovi i slično), preko Centra za socijalnu skrb (socijalna primanja, pomoći, naknade), povremena primanja preko Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (npr. dječji doplatak) i druga povremena primanja (ugovori o djelu i slično).

U slučaju da podnositelj prijave odnosno niti jedan član nije u posljednje tri godine bio zaposlen, nije prihvatljiv podnositelj i ne može biti korisnik ovih mjera.

U slučaju da na natječaju dvije ili više ponuda postignu isti broj bodova, prednost ponuditelja će se utvrđivati prema redosljedu prioriteta kako slijedi:

- vrijeme zaprimanja prijave pri čemu prije zaprimljena prijava ima prednost što se utvrđuje upisivanjem dana i sata dostave.

## **OSTALE ODREDBE**

Korisnici mjera po ovom Javnom pozivu mogu ostvariti potporu po više prijava uz uvjete predviđene ovim Programom, uz uvjet da im se potpora može odobriti samo jedanput za istu Mjeru, odnosno ne mogu dobiti više od **4.000,00** EUR po prijavljenim mjerama 2. i 3.

Korisnicima mjera se sredstva mogu isplatiti ukoliko ne postoji dugovanje po drugoj osnovi prema Općini Strizivojna.

Korisnici mjera po ovom Programu mogu imati prebivalište izvan područja Općine pod uvjetom da stambeno pitanje rješavaju na području Općine.

Ukoliko prijava nije potpuna, može se podnositelja prijave pozvati da u određenom roku dopuni prijavu.

Ukoliko u danom roku podnositelj ne otkloni nedostatak, njegova prijava neće se uzimati u obzir.

Postupak objave javnog poziva, zaprimanja prijava te razmatranja zahtjeva za isplatu provodi Povjerenstvo za dodjelu financijske pomoći.

Razmatranje prijava i odobravanja sredstava za primljene prijave provodi se u roku od 30 dana od dana zatvaranja Javnog poziva.

Prijedlog Odluke o dodjeli pomoći dostavlja se svim podnositeljima koji su se natjecali za istu mjeru.

Podnositelj koji je nezadovoljan može izvršiti uvid u bodovanje u roku od 8 dana od dana primitka odluke te izjaviti prigovor o kojem odlučuje općinski načelnik.

Konačnu Odluku o odobrenju financijske pomoći prema ovom Javnom pozivu donosi općinski načelnik, a na prijedlog Povjerenstva za dodjelu financijske pomoći.

Općina Strizivojna zadržava pravo izmjene ovog Javnog poziva u kojem slučaju će se produžiti rok za dostavu prijava.

Općina Strizivojna zadržava pravo provjere činjenica navedenih u prijavi prije, tijekom i nakon dodjele sredstava, a pri čemu može zatražiti dodatne relevantne dokaze za potkrepljivanje navoda u prijavi.

Općina Strizivojna zadržava pravo poništenja ovog Javnog poziva bez obrazloženja tokom njegovog trajanja.

Prijava za korištenje sredstava po Javnom pozivu podnose se do 23.12.2024. godine odnosno do iskorištenja sredstava za ovu proračunsku godinu te uz priloženu svu potrebnu dokumentaciju i na propisanim obrascima koje zainteresirani mogu dobiti u Općini Strizivojna, Braće Radića 172, 31410 Strizivojna ili preuzeti na internetskim stranicama Općine Strizivojna [www.strizivojna.hr](http://www.strizivojna.hr), a ispunjena prijava za korištenje sredstava i pripadajuća dokumentacija dostavlja se osobno ili poštom na adresu: Općina Strizivojna, Braće Radića 172, 31410 Strizivojna s naznakom „Prijava na javni poziv za korištenje sredstava iz Proračuna Općine Strizivojna za 2024. godinu za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih osoba na području Općine Strizivojna“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Jakobović, mag.educ.philol.croat.et mag.educ.hist.

